

Grundejerforeningen Holmehus

Bestyrelsesmøde 16. maj 2023

Stenløsevej 17, Kl. 19:30 – 21:00

Fremmødte: Barbara, Noah, Lars Erik, Malthe, Mette

Dagsorden

1. Referat / Noah
2. Beretning / Barbara
3. Regnskab, forening + vejfonden / Noah
4. Vejfonden / Mette, Malthe
5. Pladsen / Malthe, Barbara
6. Eventuelt

Ad 1: Referat

Der har ikke været nogen kommentarer på sidste referat.

Ad2: Beretning

Der er ikke noget at berette. Ingen nye medlemmer, der er 3-4 medlemmer der har sat til salg.

Der er ingen der har meldt sig under fanerne til at arrangere en fest. Der er et medlem der gerne vil være med til at lave et loppemarked, og hun vil gerne skrive ud og høre om der er andre der vil hjælpe til, og hvis foreningen vil være med til at betale en hoppeborg, kan det måske lokke flere børnefamilier af huse (dette var bestyrelsen positivt indstillede på). Hvis der er opbakning til det fra andre, bliver det til noget, ellers ikke.

Ad 3: Regnskaber

I foreningen har vi betalt for webhotel og kontingent og forsikring hos Parcelhusejernes Landsforening, og der er begyndt at tikke kontingenter ind fra medlemmer. Saldoen er ca. 94000 kr.

I vejfonden er der betalt for en reparation af vej efter påbud fra kommunen, stort 4375 kroner. Saldoen er 767.678 kr.

Ad 4: Vejfonden

Malthe: der er lavet et hul overfor Merløsevej 41 efter påbud fra kommunen. Der er også nogle fliser på Snertingevej der trænger alvorligt.

Der er nedsat et arbejdsfællesskab med Malthe, Mads John Nikolaj, som laver en model for hvad vi skal gøre med de veje. Det virker som om medlemmer helst bare gerne vil have at vi ikke får anmærkninger fra kommunen.

Der er sat en landinspektør på pladsen, og han har meldt ud at det tager cirka et år til halvandet. Claus fra HOFOR har ikke noget imod at vente.

Hartvig har sendt en faktura i november 2022, Malthe synes det var meget højt og gjorde indsigelse med det samme, og den sag kører. Dialog med Abdi og Peter Hartvig. De mener at de har brugt en hel del flere timer på arbejdet end vi har betalt for. Malthe på den anden side mener dog ikke at vi har bedt dem om at udføre alt det arbejde, de påstår at have udført. Malthe har inddraget Mads som har erfaring med byggebranchen. Noah betaler ikke noget før Malthe har afklaret og godkendt.

Det er ærgerligt at det er kommet hertil, og det giver anledning til at overveje om vi skal bruge Hartvig hvis vi en dag går videre med et stort vejprojekt.

Når der er kommet kontingenter ind, er der næsten 900000 på vejfonden, så det vil give mening at gøre noget i forbindelse med at der kommer vejbede. Det vil vi gerne have noget rådgivning om, i hvert fald have lavet en rækkefølge. Det kommer nok til at minde om romertalsplanen.

Arbejdsgruppen mødes snart og melder tilbage når de har fundet ud af noget.

Ad 5: Pladsen

Der var en henvendelse om hvorvidt vi skulle kaste grus eller flis på den del af pladsen der skal bruges som trampesti. Vi syntes ikke det passede så godt sammen med den vision om biodiversitet der er på pladsen, og vi var usikre på om det ville være i konflikt med at der på et tidspunkt kommer gravemaskiner, skurvogne osv. på pladsen. Vi kan overveje om vi skal afmærke med spærrebånd hvis stien breder sig for meget til efteråret. Når pladsen "er vores igen", skal der igen sættes i gang med træstammer osv. som kan ligge og holde biodiversitet i top. Til den tid kan vi nedsætte en arbejdsgruppe som kan arbejde med dette udenfor bestyrelsen.

Ad 6: Eventuelt

Vi holder et møde 22. august igen.