

Beskrivelse af bestyrelsens arbejde med det løbende vedligehold af fortove og veje.

I de seneste mange år har udgangspunktet for den løbende vedligeholdelse af grundejerforeningens veje og fortove været den såkaldte romertalsplan.

På seneste generalforsamling foreslog bestyrelsen, foranlediget af HOFORs kommende klimasikringsprojekt, parallelt at gennemføre en totalrenovering af veje og fortove. Der var ikke opbakning på generalforsamlingen til en gennemgribende renovering (estimeret til ca. 10 mio. kr.), men HOFORs projekt blev vedtaget, og gennemføres efter planen, når processen omkring den formelle adkomst til pladsen er afsluttet.

Bestyrelsen har i forlængelse heraf udarbejdet denne beskrivelse af det fortsatte arbejde med den løbende vedligeholdelse af veje og fortove. Arbejdet kommer til at tage udgangspunkt i vejfondens eksisterende midler og kommende kontingenter, og der er altså ingen planer om at optage lån i foreningen.

Målsætningen med arbejdet er først og fremmest at sørge for, at foreningen får så meget som muligt for de penge, der årligt indbetales til vejfonden.

Da tilstanden på veje og fortove i høj grad bestemmes af, hvor godt der passes på arealerne, samt hvor stor belastning og hvor meget vand og frost de udsættes for, er det ikke hensigtsmæssigt at lave planer, der rækker langt ud i fremtiden.

Af denne grund foranstalter bestyrelsen en gennemgang af foreningens veje og fortove omtrent hvert 2. år. Gennemgangen foretages af et af bestyrelsen valgt ingeniørfirma. Udgifterne til dette vil fremgå af budgettet.

Ingeniørfirmaet udarbejder en rapport, der indeholder en opdatering af stand/registrering, samt anbefaling af prioritering af årets vedligeholdelsesopgaver.

Det bestræbes at gennemgang og prioritering af næste års opgaver udføres så betids, at forslaget kan præsenteres på generalforsamlingen og indgå i budgettet for kommende år.

Samtidig gælder ordensregler og vedtægter naturligvis stadig for såvel bestyrelsens arbejde med vejfonden, som for den enkelte matrikelejers forpligtelser mht. vedligehold af fortove og veje.