

Grundejerforeningen Holmehus

Bestyrelsesmøde 20.oktober, 2022

Stenløsevej 17, Kl. 19:00 – 21:00

Dagsorden

1. Referat / Noah
2. Beretning / Jakob - Barbara
 - a. Nyt medlem?
3. Regnskab, forening + vejfonden / Noah
4. Vejfonden Mette og Malthe – opdatering
5. Pladsen
6. Eventuelt
 - a. Facebook Admin
 - b. Næste bestyrelsesmøde
 - i. Generalforsamling 29. november, 2022
 - ii. Bestyrelsesmøde 13. december, 2022
 - c. Nabohjælp konsulent fra Bo-trykt til næste generalforsamling?

Ad. 1 (Referat):

Der har ikke været nogen kommentarer til referatet fra sidste møde.

Ad. 2 (Beretning):

Barbara berettede: der har været informationsmøde om HOFOR/Hartvig projekt, mere om det senere. Der har ikke været nogen henvendelser, og ingen nye medlemmer er kommet til siden sidste møde. Et enkelt medlem var ikke kommet på mailinglisten, men det er der taget hånd om nu.

Ad 3 (Regnskaber):

Noah ridsede op. Der har i **vejfonden** været udgifter på ca. 35000 kroner, primært til timer brugt af Hartvig, men også til sugning af vejbrønde og forplejning til to møder i boldklubbens lokaler. Pengene til Hartvig bliver refunderet hvis de kommer til at projektere en stor vej- og fortorvsrenovering. Der er kommet kontingenter ind på kontoen den anden vej, så saldoen på kontoen er ca. 779.000 kr. I **foreningen** har der været udgifter til leer (ca. 2400 kr.) og til den fest som desværre måtte aflyses (2000 kr.). Så har pladsmanden afregnet efter en længere periode for ca 13.000 kroner, og der er kommet et sidste kontingent ind og enkelte ejendomsmæglergebyrer og en enkelt parceloverdragelse. Saldoen på foreningens konto er ca. 21.800 kroner.

Ad 4 (Vejfond):

Først talte Mette om nogle staders tilstand, som vi har snakket om før. Det drejer som om fliser der er ødelagte forskellige steder i foreningen, og et hul i asfalten på Stenløsevej. Mette har haft en repræsentant fra Gendrup ude og kigge på det, og der er kommet et tilbud på ca. 72.000 kroner, heraf er de ca. 50.000 udgifter forbundet med fliser. Vi afventer de andre ting, der er i gang før vi tager stilling til hvad vi skal gøre med det.

Der har været efterladt nogle trafik-kegler gennem længere tid af kommunen. Mette har efter at været i kontakt med dem flere gange, fået dem afhentet. Hun har også forsøgt at komme i kontakt med et medlem på Stenløsevej som gerne vil oplade en elbil ude på vejen, og det vil vi i bestyrelsen

gerne vide mere om inden vi kan nikke ja til det, men det er ikke lykkedes at etablere kontakt med medlemmet endnu.

Der har som nævnt været informationsmøde om HOFOR-projektet og Hartvigs arbejde med renovering af fortove og veje. Der var ikke helt så mange til mødet som vi havde håbet på, men det blev et godt møde alligevel. Vi vil gerne bruge den ordinære generalforsamling den 29. november til at få afklaret hvad vi skal gå videre med. Stemningen i bestyrelsen er til at fortsætte med både HOFOR og Hartvig, men generalforsamlingen skal naturligvis have mulighed for enten at forkaste begge dele, at vedtage at vi går videre med HOFOR og ikke vej/fortovs-renovering, eller at vi går videre med begge dele. Der vil ikke være konkrete vej/fortovsprojekt at gå videre med til generalforsamlingen, men det skal besluttes om HOFOR og/eller Hartvig skal gå videre med projekteringen af de relevante projekter.

Der er kommet nogle gode spørgsmål ind fra et par medlemmer efter mødet. Malthe tager teten med at få lavet nogle gode svar på dem og i åbenhedens interesse bliver det lagt på projekt-siden så alle kan se både spørgsmål og svar.

Når vi indkalder til generalforsamling, skal der som sagt være punkter på dagsordenen som medlemmer kan tage stilling til, så det skal være så konkret og fyldestgørende som det kan lade sig gøre i forhold til hvor vi er i processen. Noah tager kontakt til Claus fra HOFOR og får konkretiseret forslaget om det projekt, Malthe gør det tilsvarende med Peter fra Hartvig Consult.

René som i sidste øjeblik meldte forfald til informationsmødet, vil gerne komme til generalforsamlingen, ligesom Hartvig og HOFOR også vil være til stede.

Mette sagde at hun synes vi skal prøve at gøre det klart hvad konsekvenserne vil være, hvis vi ikke går videre med vejrenoveringen, og Malthe sagde at han vil lave en kort opridsning af sagernes tilstand sammen med Hartvig.

Ad 5 (Pladsen):

Der er ikke så meget at tale om vedrørende pladsen. Den indgår i HOFORs projekt og der har været spørgsmål om hvorvidt HOFOR kommer til at eje pladsen. Det er ikke tilfældet. Vi giver HOFOR ret til at etablere og drive et anlæg på pladsen, men det er stadig foreningens plads, som det hele tiden har været.

Ad 6 (Eventuelt):

Barbara vil tage kontakt til Mette, som er eneste administrator på foreningens side på Facebook.

Noah tager teten med at få samlet de nødvendige dokumenter så indkaldelsen til generalforsamling kan komme ud i ordentlig tid. Vi holder et ekstra møde i bestyrelsen en uge inden generalforsamlingen for at være sikre på at der er styr på sagerne.

Vi udsætter snak om og med Nabohjælp til vi har styr på det med HOFOR og Hartvig.