

Grundejerforeningen Holmehus

Referat af bestyrelsesmøde 09. august, 2022

Stenløsevej 17, Kl. 19:00 – 21:00

Dagsorden

1. Referat / Noah
2. Beretning / Jakob - Barbara
 - a. Nyt medlem i GF (Merløsevej 57)
3. Regnskab, forening + vejfonden / Noah
4. Vejfonden Mette og Malthe – opdatering
 - a. HOFOR
 - b. Hartvig Consult som punkt i næste generalforsamling?
5. Pladsen
 - a. Pladsfest 27 august 2022 – Lene, Camilla, Tina
 - b. Bio-diversitet – opdatering Lars Erik
6. Eventuelt
 - a. Nabohjælps skilte kan bestilles fra <https://nabohjaelp.botrygt.dk/materialer>
 - b. Næste bestyrelsesmøde 09. august, 2022
 - i. Bestyrelsesmøde 04. oktober, 2022
 - ii. Generalforsamling 29. november, 2022
 - iii. Bestyrelsesmøde 13. december, 2022
 - c. Nabohjælp konsulent fra Bo-trykt til næste generalforsamling?

Ad 1: Referat

Der var ingen kommentarer til referatet fra mødet den 19. april.

Ad 2: Beretninger

Der er kommet to nye medlemmer: Merløsevej 57 og Veksøvej 170. Den sidste har ikke fået velkomstpakke endnu, men det får de snarest.

Ad 3: Regnskaber

Vejfond: der er ingen bevægelser andet end gebyrer og negativ rente til banken siden vi betalte Hartvig i nov 2021. Saldo 616 tkr.

Forening: Der er trillet kontingenter ind. Andre bevægelser, ind: et par gebyrer fra ejendomsmæglere og parceloverdragelse. Ud: printerpatron (368), honorarer (8000, da bestyrelsen kun skulle halv portion denne gang), web (68+ 1453), snerydning. Saldo er 233583, men der skal 198 over på vejfonden.

Ad 4: Veje, HOFOR

HOFOR – Malthe og Barbara har haft møde med HOFOR, de er stadig interesserede i at lave projekt, men de kender også materialepriser. HOFOR vil gerne have os til at beslutte vejbede, så de kan starte arbejde op til foråret 2023, men vi vil gerne afvente mere nyt fra forløbet med Hartvig. Vi skal finde ud af om foreningen vil lave totalreovering, og i givet fald, hvordan de to ting kan kombineres? Det er totalreoveringen der kommer til at koste os penge, så det er det vigtigste. Der er møde den 6. september med både Hartvig og HOFOR.

Mette har fået henvendelser om huller på Nordrupvej, er i tvivl om det er i vores forening og på Snertingevej, hvor der er tre fliser i rækkefølge der er knækket. Vejformændene tager en omgang og samler til bunke i forhold til at få Gendrup ud.

Der er en der gerne vil have en ledning ud til sin elbil på vejen, fordi de ikke har en indkørsel. Vi skal have flere informationer før vi siger ja til dette projekt.

Ad 5: Pladsen

Fest 27. august. Der er arrangeret loppemarked og picnic.

Biodiversitet. Det blev besluttet at vi venter med at søge en pulje og se hvordan blomsterne kommer op. Det er gået godt indtil videre. Der er en stor biodiversitet i de planter der er. Malthe har bedt om en liste af blomster der blev sået på pladsen, men har ikke fået svar, vil rykke ham.

Der er ikke så mange penge i biodiversitetspuljen puljen i denne omgang, så indstillingen er at vente til foråret 2023. Der blev talt om mulige ideer, som Erik Agertoft har diskuteret med Lars Erik. Man kan få store sten på sydsiden af bakken. Etablere en kvas-bunke med dødt ved. Det behøver ikke koste alverden. De har et kvas-bed for enden af Stenlillevej, så man kan gå ned og kigge hvis man har lyst.

Det blev diskuteret om vi skal fjerne bænkene? Der er mange der bruger bænkene og smider affald. Det er ikke noget vi vil gøre uden at vende det til en generalforsamling.

Blomster skal klippes ned og ligge i en måneds tid. Foreningen vil gerne betale for to leer. Lars Erik faciliterer, eventuelt sammen med Erik A.

Der er ikke flere træer i "gratis træ" puljen fra kommunen. Spørgsmålet er om vi vil have flere træer overhovedet? Vi afventer hvad det er HOFOR har i tankerne før vi beslutter hvad vi søger, men vi venter til foråret 2023.

Ad 6: Eventuelt

Kantsten der var rundt om den gamle petanque-bane. Det er ikke entreprenøren der har fjernet dem. Vi ved ikke hvor de er blevet af, eller hvordan vi skal finde ud af det.

Nettos rendesten mangler at blive ordnet. Malthe tager fat i den kontakt som Barbara har til dem.

Suge vejbrønde: Malthe har haft kontakt med den entreprenør der er brugt tidligere, men det gik i stå med sommerferien, følger op.

Tre kegler fra noget vejarbejde har stået på Snertingevej i et år. Vi vil bare skaffe dem af vejen.

Vi gør ikke noget med Nabohjælp lige nu. Der er nok bolde i luften.