

GF Holmehus, referat bestyrelsesmøde 19. maj 2010

Afholdt på formandens adresse, Snertingevej 4

Fremmødt: Michael, Lars, Kasper, Morten, Noah. Ingen afbud modtaget.

1. Referat (sekretær)
2. Beretning (formand)
3. Regnskab foreningen
4. Regnskab vej
5. Opfølgning vej
6. Opfølgning Netto
7. Pladsen gyngesamt sandkasse
8. Evt

Referat: Noah skriver referat

Beretning: Nettobil der terroriserede, det var Nettos normale leverandør KP som hyrede en chauffør udefra, så ansvaret skubbes konstant videre.

Netto vil gerne have tilkendegivelse fra os om at det er OK med Johns hus. Men det med lastbilen skal lige med i kommunikationen

Der er kommet nye gynger, og sæder til vipperne og bolte. Der er også almindeligt forfald på træerne.

Lars synes vi skal gøre gældende over for Netto at vi vil rejse krav om at de tager skridt til at udbedre skaderne efter lastbilen. Han vil gerne selv være tovholder på dette. Vedtaget. Mere om dette senere.

Regnskab foreningen folk er begyndt at betale kontigent. 5 har betalt indtil nu. Vi har produceret et underskud på 14000 indtil nu. Der kommer 52000 ind på kontigenteret. Vi har fået et nyt medlem: Vallekildevej 25. Andreas og Marie Fredslund Breinholt.

Netto fik tre girokort på grund af deres tre matrikler. Stenløsevej 26 er solgt som to lejligheder, så Lars og Michael har besluttet at de skal betale dobbelt kontigent. Stenløsevej 29A og 29B betaler også to kontigenter. Bestyrelsen godkender Lars og Michaels beslutning, der endvidere er i overensstemmelse med vedtægternes § 3. Bestyrelsen besluttede at vi ikke opkræver de seneste 4 års kontigenter.

Regnskab vejfonden: der har ikke været nævneværdige bevægelser på kontoen.

Opfølgning vej: nu hvor vi får penge i kassen, skal vi have kommunikation igang med naboforeningen på Vallekildevej. Vi har nu penge til at gå i gang. Der er stadig ikke klarhed over om kommunen vil overtage vejene eller ej. Hvis vi ikke gør noget ved Vallekildevej, skal vi begynde på fliserne. Michael: vi skal snakke med naboforening på Vallekildevej, og hvis vi selv skal stå for det, skal der henvendelse til kommunen om det er OK at rejse borner?

Der er kommet 12 henvendelser på den skrivelse der er sendt ud. Kasper fremhæver skrivelse fra Vallekildevej 29, der fremfører problematik med at folk kører ind til siden oppe på folks fortov.

Lars: der er to skrivelser her: en til naboforeningen, og en til kommunens vej og park afdelingen.

Lars og Kasper laver et forarbejde. Lars: dem der har henvendt sig skal have et svar. Vi skal tage en tur, hvor vi beser de skader, der er rettet henvendelser om. Vi skal passe på at vi ikke laver noget, som Netto skal betale for, derfor er det vigtigt at der bliver rettet henvendelse til Netto hurtigt om at vi snart får det udbedret for deres regning.

Læg mærke til at der er mange af dem der svarede på henvendelsen, der ikke har noget med Nettobilen at gøre.

Lars har store skader efter Nettobilen. Han og formanden skriver brev sammen. I venlige vendinger, kom tilbage med en god ide til hvordan vi håndterer problemet, ellers gør vi krav gældende. Når vi får svar, sætter vi arbejde i gang med at udbedre de skader der opstod efter Nettobilen. Vi sender både til vognmanden og til Netto (med kopi af den skrivelse der er sendt til vognmand).

Der skal tages en tur rundt i foreningen, hvor vi ser hvilke fliser der er ansvarspådragende, og de skal skiftes. Hvis der er en 50 stykker, kan vi jo vælge at rette henvendelse til André for at få et tilbud (og Poul og en tredje). Michael og Lars og Kasper tager turen rundt og får tilbud.

Snertingevej 22: her skal der gøres krav gældende. Få udbedret fortorv (indenfor en måned) og ryddet (ryddet indefor 10 dage) eller vi gør det for din regning. På grund af byggesagen. Kasper har bolden.

Konklusioner: god respons på vores skrivelse, gode beslutninger i dag.

Vi skal huske at når beslutter at der skal laves noget, så skal det i rigtig licitation, i henhold til generalforsamlingens indvendinger og beslutninger.

Pladsen gyngesamt sandkasse: besluttet ikke at fylde sand i den anden sandkasse, da den ikke bliver brugt – men svellerne skal forblive. Der har tidligere været problemer med at folk begyndte at spille tennis derovre.

Eventuelt: brev om pladsens matrikel. Vende med Morten Sax, han har sagt at han gerne vil hjælpe. Gøre gældende at der har eksisteret et matrikelnummer (det har Michael papir på), men at det er forsvundet i 1930'erne (det er nu umatrikuleret). Vi betaler endvidere for vedligeholdelsen, og der findes matrikelnumre på mange andre pladser rundt omkring i nabolaget.

Lars og Michael tager bolden på dette. Måske få vejledning fra Parcelhusejernes Landsforening?

Næste gang der er skrivelse til alle i foreningen, skriv at der er mulighed for i fremtiden at få sådanne meddelser per mail, i stedet for at vi skal bruge papir. Skriv evt: "vær opmærksom på at det er frivilligt arbejde".

Der kommer en reminder ud om pladsdag, hvor der også kommer føromtalt email-tilmelding. Lars laver sedlerne, Michael sender dem ud.