

Grundejerforeningen Holmehus

Referat af den ordinære generalforsamling 16.11.2004

1. Valg af dirigent.

Lars Bruun blev valgt til dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og varslet.
Der var repræsenteret 33 stemmeberettigede medlemmer + 1 fuldmagter.

2. Bestyrelsens beretning.

Formanden bød velkommen og takkede for det flotte fremmøde.

Diverse forsikringer er blevet gennemgået, og der er forsøgt at indhente billigere tilbud dog uden held.

Netto har været et stort kapitel i det forgangne år. Der er sket en del forbedringer, men vi er langt fra tilfredse. Der arbejdes videre på sagen. Foreningen har til næste år 85 års fødselsdag d.14/05. Det opfordres til det kommende festudvalg, at have det med i deres planer.

Mht. festudvalget, var det igen en succes med loppemarked.

Formanden foreslog over for det kommende festudvalg, at de fremtidige sommerfester/loppemarkeder kunne afholdes på en fast uge.

De gamle papirer er blevet gennemgået. Der findes en gammel forretningsorden fra 1920. Denne gælder stadig, så der skal tages stilling om den evt. skal annulleres.

Vedtægterne er ligeledes blevet kigget i gennem i sømmene. De trænger til en del justeringer.

Der er blevet holdt et møde med vores naboforening Allégården. Et godt møde som lover godt for et fremtidigt samarbejde.

Der er blevet slået en stilling op som pladsmand. Ingen har reageret, så stillingen er stadig ledig.

Situationen omkring "pladsen" er at der er søgt et tilskud til renovering. Det er lykket at få en god sum penge. Med det kræver at vi også investere noget selv. Arbejdet er igangsat og ventes færdigt inden fødselsdagen.

Spørgsmål: Hvad er der sket med den ødelagte asfalt på pladsen?

Svar: Den første gang det blev kørt i stykker havde vognmanden fået lov til at køre der ind. Anden gang var der blevet givet Forbud imod at køre op på pladsen.

Spørgsmål: ob-belægning på merløsevej er ikke blevet lavet hvorfor?
Det er forkert at hæve kantsten når det er blevet besluttet at der skal lægges belægning på først.

- Svar: Det er i bestyrelsen blevet vurderet at hævning af kantsten overfor netto var vigtigere. Det blev igangsat i forbindelse med nogle erstatningssager fra nogle vognmænd, som var blevet fanget i at ødelægge fortovet.
- Pladsudvalg: Der var rosende ord til bestyrelsen samt diverse arbejdsfolk i forbindelse med arbejde på pladsen. Planen med pladsen er at lave en sikker legeplads til vores børn, samt at lave noget til de voksne. Arbejdet er godt i gang men ikke færdigt endnu. Der søges flere til udvalget. På næste generalforsamling skal det besluttes om pladsudvalget skal fortsætte, med en mere langsigtet plan eller om det skal slutte efter renoveringen.
- Der blev søgt meninger om evt. at slå loppemarked og fødselsdag sammen. God idé.
- Spørgsmål: Hvordan går det med de manglende skilte og hjåttænder i foreningen?
- Svar: Der er blevet sat nogle skilte og resten vil blive lavet så hurtigt som muligt.
- Der blev gjort opmærksom på at det ikke er helt ligegyldigt hvor skiltene blev placeret.
- Der var bemærkning til referatet fra sidste generalforsamling. Det er ikke korrekt at der blev bevilliget 50.000,- til pladsen. Der står i referatet at " Der haves et rådighedsbeløb på 50.000,-" Dette kan fortolkes forskelligt, men så længe at der ikke skal godkendes budgetter, er der heller ikke noget som skal godkendes på en generalforsamling.
- Der er stadig problemer med lastbiler som ikke kan komme rundt i foreningen: Bland andet pga. ulovligt parkeret biler. Biler som holder for tæt på et hjørne, og derved ulovligt, er en sag for politiet. Der var forslag om at lægge store sten på hjørnerne. Dette er også ulovligt og vil blive fjernet på foreningens regning.
- Spørgsmål: Hvem ejer de regnvandsbrønde som der er i foreningen.
- Svar: Det gør den enkelte grundejer som har en ud for sit matrikel nr.

3. **Fremlægelse af revideret regnskab**

Spørgsmål: Er der et separat regnskab for pladsudvalget?

Svar: Nej! Det indgår i det samlede regnskab.

Der efterlyses et separat regnskab for pladsudvalget.

4. **Indkommende forslag.**

4.1 Forslag fra Erna Duus om optagelse i foreningen.

Forslaget blev diskuteret igennem. Man valgte at lade det udgå, da udefrakommende ikke kan stille forslag til generalforsamlingen.

4.2 Forslag fra Ulla Nielsen om stoppe med at støtte legepladsen på Nordrupvej.

Formanden meddelte at pengene gik til aktiviteter i løbet af året, og ikke til den egentlige drift. Samtidigt har vi fået lov til at låne deres hoppeborg til vores loppemarked. Efter at have hørt argumenterne for støtten, trak Ulla sit forslag tilbage.

4.3 Forslag fra Jesper Skjold om at bestyrelsen skal være ulønnet.

Forslaget vil kræve en vedtægtsændring. Man kan evt. trække forslaget og vælge at forslå 0,- i punkt 6 ”bestyrelseshonorar”
Jesper trak sit forslag tilbage.

5. **Valg af:**

5.1 Bestyrelsesmedlemmer for 2 år.

Michael K. Carlsen og Kennet Danielsen blev valgt uden modkandidater.

5.2 Suppleant for 1 år.

Kirsten Barslund ønskede ikke genvalg. Henrik Nielsen, stenløsevej 18 stillede op og blev valgt uden modkandidater.

5.3 Revisor for 2 år.

Marlis Larsen modtager ikke genvalg. Viktor Lund blev valgt for 2 år, sidste år, og er der for ikke på valg. Lars Bruun stillede op og blev valgt uden modkandidater.

5.4 Revisor suppleant for 1 år.

Thomas Klyng, snærtingevej 11 stillede op uden modkandidater.

5.5 Festudvalg for 1 år.

Jesper Skjold og Kasper Frederiksen modtog genvalg. Der var ingen modkandidater.

5.6 Pladsudvalg.

Anni Ravn, Lis Engelund og Henrik Nielsen modtog genvalg. Kirsten Barslund blev valgt ind i pladsudvalget.

6. **Kontingent og bestyrelseshonorar.**

6.1 Kontingent

Forslås stigning på 100,-
For 28, imod 6. Forslaget vedtages.

6.2 Vejfonden.

Der stilles to forslag.
1. stigning på 500,-
For 17, imod 17.
2. stigning på 200,-
For 33, imod 1. Forslag nr. 2 vedtages.

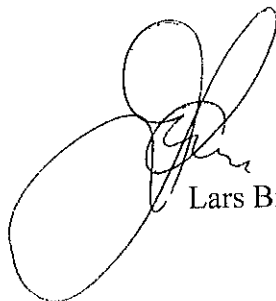
6.3 Bestyrelseshonorar.

Efter nogen snak frem og tilbage om en evt. ulønnet bestyrelse. Besluttes der ikke at stilles et forslag om honorar på 0.-
Der efter forslås uændret 2000,-/år pr. bestyrelsesmedlem.
For 33, imod 1. Forslaget vedtages

7. **Evt.**

Der var en kommentar til, at et punkt om sidste referat ikke var med i dagsordnen. Bestyrelsen vil tage det til efterretning.

Generalforsamlingen sluttede kl. 22.40



Brønshøj den 24. januar 2005

Lars Bruun, Dirigent



Morten Møller, Referent

Grundejerforeningen

Holmehus

Adresseliste for bestyrelse
m.m. pr. 16. 11.2004

Formand

Ib Andersen
Merløsevej 59.
Tlf. 38 80 16 83

Næstformand.

André Tvenstrup
Stenløsevej 23
38 74 95 08

Sekretær.

Morten Møller
Stenløsevej 16
38 74 04 65

Kasserer.

Michael K. Carlsen
Merløsevej 45
tlf. 38 80 85 70

Vejformand.

Kennet Danielsen
Merløsevej 55
38 60 78 34

Suppleant.

Henrik Nielsen
Stenløsevej 18
tlf. 38 74 89 89

Pladsudvalg

Anni Ravn Hansen
Snertingevej 12
tlf. 38 79 43 39

Lis Engelund
Snertingevej 1A
tlf. 38 28 40 59

Henrik Nielsen
Stenløsevej 18
tlf. 38 74 89 89

Festudvalg

Jesper Skjold Petersen
Stenløsevej 17
tlf. 38 79 38 66

Kasper Frederiksen
Stenløsevej 20
tlf. 35 81 18 06