

Grundejerforeningen Holmehus

Bestyrelsesmøde

Den 20. februar 2008 kl. 1900 blev der afholdt bestyrelsesmøde hos formand Michael Nielsen, Snertingevej 4.

Michael bød velkommen.

Tilstedeværende: Formand. Michael Nielsen, kasserer Lars Bruun, Kai Hansen, Morten Sax Nielsen(ref), suppl. Poul Jacobsen og suppl. Kasper Skov

Deltagere

Afbud: John Svendson

Mødet var indkaldt af formanden og med følgende dagsorden:

Indkaldelse
§16

1. Referat (sekretær)
2. Beretning (formand)
3. Regnskab (kasserer)
4. Pladsen
5. Vejfond
6. evt.

Bestyrelsen konstaterede, at mødet var varslet i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

godkendelse

Formanden ledte bestyrelsesmødet

Dirigent
§15

Ad 1. Der var ikke skrevet referat af bestyrelsesmødet i januar, da intet blev besluttet på mødet.

Vedr. knækket flise efter rydning af dødsbo som omtalt i referat fra december, regnes skaden for bagatelagtig.

Ad 2. Formandens beretning

Michael indledte med gentage beslutningen om, at Kai er næstformand. På spørgsmålet om Netto-sagen, svarede Michael, at sagen var tilgængelig. Han kom derefter ind på affaldsproblemerne omkring flaskecontainerne nede ved Netto, hvor gadefejerne kun tog sig af området omkring tunnellen. Han foreslog, at der blev taget billeder af problemet og skrevet et brev til kommunen.

Formandens
beretning

Netto

- Lars ville udarbejde et udkast til brev om affaldsproblemet

Kroge til gyngerne – Kaj foreslog at lave kroge i rustfrit stål

Renholdningsselskabets brug af fællesvejen havde vakt opmærksomhed, og

Michael rejste spørgsmålet om, det var nødvendigt at køre gennem kvarteret så mange gange i løbet af ugen.

Udkas: Lars

Kroge: Kaj

Renhold

Ad3 Regnskab

Lars fremlagde råbalancerne, og forklarede, at den lovede ændring endnu ikke var gennemført på grund af hensynet til foreningens likviditet.

Regnskab

posteringer

Ad 4. Pladsen

Michael redegjorde for anvendelsen af rødtjørn som beplantning på pladsen. Træet er langsomt groende og derfor næsten vedligeholdelsesfrit, det koster tilgængæld ca. 3000,kr/stk. Og Michael var bekymret for de nye træers trivsel. Morten foreslog en langsigtet plan for fællesarealernes drift. Emnet var bredt og der var enighed om, at Pladsen skulle drøftes på et særskilt møde.

Ad 5. Vejfond

Kai Hansen redegjorde for Vallekildevej, der endnu manglede at komme istand. Michael forklarede, at Vallekildevej var trukket ud fordi, der ikke var penge. Næste gang, når der var penge til det, ville hele Vallekildevej blive sat istand evt. i to tempi.

Antallet af knækkede fliser var stort, og fliserne må ikke gabe mere end 2cm.

Det blev overvejet at synliggøre problemet med markeringsmaling.

Det blev samtidig oplyst, at kantsten skiftes hvert 60 år, medens belægning holder i 15 år.

Vejfond

Vallekildevej

Fortove

Kansten

Ad 6. Eventuelt

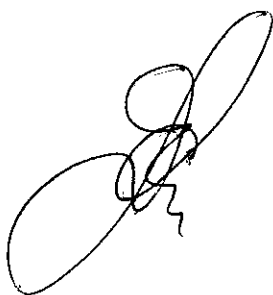
- Lars laver udkast til velkomst mappe med vedtægter, regler om vinterbekæmpelse mv.
- Rensning af regnvandsbrønde kan vi evt. selv udføre

PROGRAM

- **Bestyrelsesmøde 9. april:** 1) Forslag til pladsen, 2) Vallekildevej, 3) pladسدag, 4) sommerfest
- **17. maj:** Pladسدag
- **21. juni:** Sommerfest
- **bestyrelsesmøde 3. september:** Pladسدag
- **13. september:** Pladسدag
- **Bestyrelsesmøde 8. oktober:** Generalforsamling
- **Generalforsamling 11. november**

Mødet blev hævet.

Dirigent Michael Nielsen



Råbalance
For perioden: 1.10.2007 til 20. februar 2008
Grundejerforeningen

Resultatopgørelse	<u>Indtægter</u>	<u>Udgifter</u>
Kontingent	0,00	
Nye medlemmer	950,00	
Renter GF	945,40	
Arrangementer		
Best. honorar		5.000,00
Pladsmand		0,00
Pladsarbejder		27,80
Materialer plads		0,00
Møder		838,00
Web		0,00
Fællesforeningen af grundejerforeninger		0,00
Forsikring		0,00
Gebyrer		75,00
Kontorudgifter		0,00
Diverse		0,00
	<hr/>	
I alt	1.895,40	5.940,80
	<hr/>	
Resultat	-4.045,40	
	<hr/> <hr/>	

Balance	<u>Aktiver</u>	<u>Passiver</u>
Kassebeholdning	804,35	
Nordea bank	198.602,03	
Girobank	5.703,42	
Egenkapital pr. 1.10. 2007		2.383,02
Resultat 20067- 2008		-4.045,40
Balance	205.109,80	-1.662,38
	<hr/>	

Foreningens kapital 20. februar 2008

-1.662,38

Lars Bruun
Kasserer

Råbalance
For perioden: 1.10.2007 til 20. februar 2008
Vejfonden

Resultatopgørelse	<u>Indtægter</u>	<u>Udgifter</u>
Kontingenter	0,00	
Renter	1.344,21	
Vejjstandsættelse		0,00
	<hr/>	
I alt	<hr/> 1.344,21	<hr/> 0,00
Resultat		<hr/> 1.344,21 <hr/>
Nordea bank	198.602,03	
Girobank	8.170,15	
Egenkapital pr. 1.10. 2007		205.427,97
Resultat 20067- 2008		1.344,21
Balance	<hr/> 206.772,18	206.772,18
Vejfondens kapital 20. februar 2008		<hr/> 206.772,18

Lars Bruun
Kasserer
