

Grundejerforeningen Holmehus

Bestyrelsesmøde

Den 8. oktober 2008 kl. 1900 blev der afholdt bestyrelsesmøde hos formanden Michael Nielsen, Snertingevej 4.

Michael bød velkommen.

Tilstedeværende: Michael Nielsen (fmd), Kai Hansen (næstfmd), Lars Bruun(kassere), Morten Nielsen (ref), Poul Jacobsen (suppl)

Deltagere

Afbud: John Svendsen

Mødet blev indkaldt af formanden med følgende dagsorden:

Indkaldelse
§16

1. referat (sekretær)
2. Beretning (formand)
3. Regnskab, forening (kasserer)
4. Regnskab, vej (kasserer)
5. Opfølgning vej + Netto
6. evt. pladsdag
7. Kommende generalforsamling 11/11-08
8. evt

Bestyrelsen konstaterede, at mødet var varslet i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

godkendelse

Kaj var dirigent

Dirigent
§15

Ad 2. Formandens Beretning

Formandens
beretning

John har været i kontakt med Netto. Forpladsen vil blive renholdt og der er sat andre beholdere op. Efter brevveksling og telefonsamtaler med Københavns Kommune er der blevet ryddet op omkring flaskebeholderne, men der er allerede begyndt at flyde til igen.

Netto

Diskussionen med Københavns Kommune om de nedtagne vejskilte har ikke ført til noget resultat. Foreningen har været henvist til nye medarbejdere ved hver henvendelse, men kommunen har sendt skitser over de nedtagne skilte, undtagen den påklagede skilt.

Skilte

Pladsdagen blev aflyst for ikke at forstyrre et privat arrangement, der nåede at blive varslet før den ønskede arbejdsdag. Det skal dog bemærkes, at der heldigvis er flittige medlemmer, der på eget initiativ, har deltaget i vedligeholdelse af pladsens blomsterbede.

Pladsdag aflyst

Flittige medlemmer

På pladsen mangler en gyng og en anden er bidt itu af hund, så begge gyngerne skal erstattes med nye.

Udlån af telt

Foreningens festtelt har været udlånt tre gange, men desværre er næsten alle pløkkerne forsvundet i udlånsperioden.

Ad 3 Regnskab

Lars præsenterede regnskaberne. Den fælles indlånskonto for foreningen og vejfonden var nu delt, således, at de hver havde fået egen giro-konto. Bankrenterne vil herefter blive bogført direkte i hvert sit regnskab. Nordea-engagementet var afsluttet.

Regnskab

Ad 4 Regnskab Vej

Ifølge regnskabet var beholdningen 200.615,15 kroner.

Vejfond

I en kommentar til vej-regnskabet udtalte Kai, at Vallekildevej var blevet lovet renovering. Fordele og ulemper ved slidbanebelægning og OB-belægning blev diskuteret.

Belægning

Lars svarede på kritikken ved at understrege, at der ikke var fremkommet andet løfte end, at Vallekildevej ville blive renoveret, når der var penge, hvilket først var ved at ske nu.

Vallekildevej

Bestyrelsen var enige om, at tiden havde arbejdet for et vej-projekt på Vallekildevej. Kai og Poul havde værdifulde informationer om priser og materialer, - priserne ville formentligt sænke sig over foråret, og næste år ville derfor være et gunstigt tidspunkt for at igangsætte projektet.

Diskussionen om belægning førte i øvrigt til, at bestyrelsen fandt det mest fornuftigt at gå mod den bedste løsning, en asfaltløsning, og arbejde målrettet på at få naboforeningen med i projektet for at få en ensartet og holdbar løsning.

Ad 5. Opfølgning vej+Netto

Michael foreslog at samle og skærpe indsatsen omkring Netto.

Poul havde kontakt med facadenævnet omkring de rullende lysreklamer, der generede.

Netto

Bestyrelsen var enige om at gå i en mere konstruktiv dialog med Netto i håb om at opnå forbedringer for begge parter. Dokumentationen skulle samles hos Michael.

Kai var stadig på jagt efter den vognmand der havde knækket fliser.

Knækkede fliser

Ad 6. pladsdag

Michael foreslog en pladsdag før generalforsamlingen, der skulle bl.a. fældes et træ og skæres kanter. Poul lovede at vi kan låne generator af ham.

Pladsdag

Bestyrelsen var enige om at arrangere pladsdag generalforsamlingen, hvis Michael kan nå at skaffe container til grønt affald.

Container

Poul tilbød at udlåne sin lastbil mod refusion af brændstof.

Lån af lastbil

Morten skriver indkaldelse.

Ad 7. Kommende GF. forsamling 11/11-08 kl. 1900

Det blev diskuteret, hvem der er på valg og hvem der modtager genvalg. John og Poul modtager genvalg.

Morten foreslog ændring af §15:

”Formanden – eller i hans fravær, næstformanden – leder bestyrelsesmødet.

Genvalg

Sekretæren fører protokol over forhandlingerne og de af bestyrelsen truffne beslutninger. Protokollen underskrives af de tilstedeværende medlemmer på det efterfølgende bestyrelsesmøde.”

Vedtægtsændring

Ændres til:

”Formanden – eller i hans fravær, næstformanden – leder bestyrelsesmødet.

Sekretæren fører protokol over forhandlingerne og de af bestyrelsen truffne beslutninger. Protokollen underskrives af dirigenten.”

Generalforsamlingen afsluttes klokken 2200.

Ad 8. Evt.

Lars udtrykte ærgrelse over de to manglende pladsdage.

Mødet blev hævet.

Dirigent Kaj Hansen