

Grundejerforeningen Holmehus

Bestyrelsesmøde

Den 4. april 2008 kl. 1900 blev der afholdt bestyrelsesmøde hos formand Michael Nielsen, Snertingevej 4.

Michael bød velkommen.

Tilstedeværende: Michael Nielsen(fmd), Kai Hansen(næstfmd), Lars Bruun (kasserer), John Svendsen, Morten Sax Nielsen(ref), Poul Jacobsen (suppl) og Kasper Skov (suppl).

Deltagere

Afbud: ingen

Mødet var indkaldt af formanden og med følgende dagsorden:

Indkaldelse
§16

1. Referat (sekretær)
2. Beretning (formand)
3. Regnskab, Forening (kasserer)
3. A Regnskab Vej (kasserer)
4. Opfølgning Vej
5. Pladsdag 17/5
6. Pladsfest 21/6
7. Evt. herunder Velkomstmappe v/ Lars Bruun

godkendelse

Bestyrelsen konstaterede, at mødet var varslet i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Dirigent
§15

Formanden ledte bestyrelsesmødet

Ad 2. Formandens Beretning

Stenløsevej nr. 6 er blevet solgt. Lars indskød, at der var kommet check fra ejendomsmægler fra Merløsevej og der manglede vist endnu en... Michael berettede, at der stadig var folk, der parkerede på fortovene. Siden sidst var en gyngestol blevet stjålet fra legepladsen, så kaj behøvede ikke tænke på beslag til den gyngestol.

Formandens
beretning

*Parkering
Gyngestolen*

På Bjernedevej har en grundejer igangsat et byggeprojekt, og der var tvivl om byggeriets lovlighed. Det blev desuden oplyst, at fortovet blev anvendt til lagerplads, hvilket ikke er tilladt.

*Foeningens
holdning til
byggeri*

Kaj var af den mening, at der skulle gribes ind overfor ulovligheder. Og det blev diskuteret hvorvidt foreningen skulle forholde sig til ulovligheder.

John bemærkede, at bestyrelsen ikke var betjente.

Poul gjorde opmærksom på, at henstilling af materialer mv. På kørebanen skulle afmærkes.

*Afmærkning af
materialer på vej*

Michael henviste diskussionen til evt.

Ad 3 Regnskab

Lars fremlagde råbalancerne. Foreningen havde modtaget penge i forbindelse med overdragelse af tre parceller. Der manglede en fra i fjord. Lars oplyste desuden, at det ikke var uproblematisk at vedligeholde medlemsoversigten.

Regnskab

Ad 3.a. Regnskab Vej

Ifølge regnskabet var beholdningen 200.615,15 kroner.

Vejfond

Kaj berettede, at der, i forbindelse med levering af cement til Stenløsevej 8, hvor fortovet lige var rettet op, nu var knækket fliser, og han manglede endnu at finde vognmanden. Fem dage senere var endnu en ny skade konstateret og Kaj havde fået fat i vognmanden, der bad om et tilbud på reparation af fortov. Poul har udarbejdet et tilbud.

Erstatning i forbindelse med parkering på fortov

Michael konstaterede, at der var styr på vejsagerne –

Kaj sagde, at der endnu manglede betaling og at finde den første vognmand eller politianmelde ham.

Status på fortove er, at der er ca. 600 defekte fliser. Poul har afgivet tilbud på Vallekildevej, der omfatter indkørsler, 2 rækker brosten med tavser i beton som på Stenløsevej, det hele er med.

Det er dog mest påkrævet at udskifte de 22 fliser der er værst, og renovere Vallekildevej, når der er råd til det.

Poul oplyste, at 500 fliser koster ca. 112.000 kroner excl. Moms

Lars understregede, at der principielt kun skal skiftes fliser, når det er strengt nødvendigt.

Lars havde fået kvittering mht. de borttagne skilte samt sagen om flaskebeholderen ved Netto. Der var ikke tid til at fortsætte sagen, og den blev derfor overdraget til Morten. Michael lovede at bidrage med billeddokumentation mv.

*Borttagne skilte
Flaskebeholder*

Ad 5. Pladsdag

Michael med strøm ind på pladsen kunne man bruge en kantskærer.

Poul kan stille en 2000W eller 2700W generator til rådighed.

John har traileren.

Lars. Deltagere skal medbringe haveredskaber

Pladsdag

Ad 6. pladsfest

Kasper har udarbejdet udkast til indbydelse som han blev anbefalet at gå videre med.

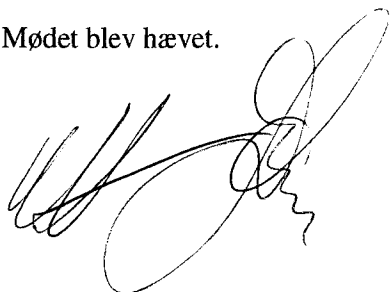
Deltagerne skal selv komme med borde, stole bestik etc.

Kollektivt: tilberedning af salat, grillkul, telt.

Poul har kulørte lamper

Kasper vil gerne være med til at arrangere festen, men vil have flere med

Mødet blev hævet.



Dirigent Michael Nielsen



Råbalance

pr. 30. 9. 2008

Grundejerforeningen

	<u>Indtægter</u>	<u>Udgifter</u>
Kontingent	58.800,00	
Nye medlemmer	2.600,00	
Renter	945,40	
Arr.		0,00
Bestyrelshonorar		10.000,00
Pladsmand		13.000,00
Pladsarb.		27,80
Materialer, plads		691,60
Møder		1.588,00
Web		330,00
Parcelhusejernes Landsforening		9.421,00
Forsikring		1.100,00
Gebyrer		312,00
Kontorudg.		0,00
Diverse		0,00
I alt	<hr/> <hr/> 62.345,40	<hr/> <hr/> 36.470,40
Resultat		<hr/> <hr/> 25.875,00
Balance	<u>Aktiver</u>	<u>Passiver</u>
Kassebeholdning	11.363,00	
Giro Grundejerforening	16.885,11	
Egenkapital pr. 1.10. 2007		2.383,02
Resultat 2007 - 2008		25.875,00
Balance	<hr/> <hr/> 28.248,11	<hr/> <hr/> 28.258,02
Foreningens kapital 30.9.2008		<hr/> <hr/> 28.258,02

Lars Bruun
Kasserer

Råbalance

pr. 30.9.2008

Vejfonden

	<u>Indtægter</u>	<u>Udgifter</u>
Kontingenter	196.000,00	
Renter	7.331,84	
Vejstandsættelse		4.812,50
Gebyrer		106,00
I alt	<u>203.331,84</u>	<u>4.918,50</u>
Resultat		<u>198.413,34</u>
	<u>Aktiver</u>	<u>Passiver</u>
Kassebeholdning	0,00	
Giro Vejfond	403.851,95	
Egenkapital pr. 1.10. 2007		205.427,97
Resultat 2007 - 2008		198.413,34
Balance	<u>403.851,95</u>	<u>403.841,31</u>
Vejfondens kapital 30.9.2008		<u>403.841,31</u>

Lars Bruun
Kasserer
