

Grundejerforeningen Holmehus

Bestyrelsesmøde

Tirsdag den 3. marts kl. 1900 blev der afholdt bestyrelsesmøde hos formand Michael Nielsen, Snertingevej 4.

Michael bød velkommen.

Tilstedeværende: Formand. Michael Nielsen, kasserer Lars Bruun, John Svendsen, Morten Sax Nielsen (sekr), Kasper Skov (suppl) og Poul Jacobsen (suppl).
Afbud: Kai Hansen (Vejfonden)

Deltagere

Mødet var indkaldt af formanden og med følgende dagsorden:

Indkaldelse
§16

1. Referat (sekretær)
2. Beretning (formand)
3. Regnskab (kasserer)
 - a) Regnskab, forening
 - b) Regnskab, Vejfond
4. Opfølgning på vej og Netto
5. Evt. pladsdag
6. Pladsen træer/gynge
7. Evt.

Dirigent

Michael var dirigent

Bestyrelsen konstaterede, at mødet var varslet i overensstemmelse med foreningens vedtægter og tilsluttede sig herefter principielt dagsordenen under hensyn tagen til konstitutionsspørgsmålet efter generalforsamlingen.

Godkendelse

Bestyrelsen valgte at fastholde arbejdsdelingen indtil Kai var tilbage.

Konstituering

Michael bemærkede, at generalforsamlings referatet endnu ikke var udsendt. Morten forklarede, at det var en større proces, dels at få kopieret og dels af få delt ud. Der var almindelig enighed om at der skulle arbejdes på at gøre processen mere tidssvarende, så medlemmerne i højere grad betjente sig selv via foreningens hjemmeside. Michael ville om nødvendigt udbringe referatet.

Formandens
Beretning

Selvbetjening

Poul havde fået medhold i sin netto-klage: Lysreklamerne var taget ned, og Københavns Kommune har skærpet kravet til Netto om snarest at etablere grønt hegn. John assisterer Poul i det videre forløb.

Netto
Genbrugs
Pladsdag

Der var enighed, at der skulle gøres noget ved flaskebeholderne v/ Netto Pladsdagen den 22/11 2008 var en behersket succes, men træer med råd blev fældet. Michael oplyste, at 6 erstatnings træer ville koste 18500 kroner. Foreningen havde ikke holdt fastelavnsfest, og foreningen var ikke bedt om at økonomiske bidrag eller andet til fest initiativer. Den fest der blev afholdt på pladsen var privat.

Ingen
fastelavnsfest

I forbindelse med vejsyn, orienterede Morten om, at grundejere blev pålagt

Ejerens pligt til

selv at betale omkring 50.000 kroner for vejreparationer ude foran deres ejendom. Det var væsentligt at gøre medlemmerne opmærksomme på deres vedligeholdelsesansvar, når vejanlæg blev beskadiget ud for deres ejendom, da foreninger ikke altid dækker udgifterne.

*selv at betale for
vej*

På forrige bestyrelsesmøde blev det diskuteret, at sekretæren fremover skulle indkalde til møderne. Morten henviste til ordlyden i vedtægternes §16, der angav, at det var kredsens af tegningsberettigede, der indkaldte, først og fremmest formanden. Lars mente, at bestemmelsen ikke var til hindring for, at opgaven kunne uddelegeres. Det var Morten ikke uenig om, men ville ikke påtage sig det ekstra arbejde.

Indkaldelse

Michael ønskede at overtage protokollen, og det var ingen imod

Protokollen

Ad 3 Regnskab

Regnskab

a/b) Budget forelå endnu ikke, men der var enighed om at fortsætte udændret

Ad 4.

*Opfølgning Vej og
Netto*

Bestyrelsen besluttede at møde 1½ time før til næste møde og foretage eget vejsyn.

Københavns kommune havde varslet påbud i Netto-sagen om, at der skulle hegnes med grønt præg ud mod Stenløsevej.

Ad 5.

*Evt. pladsdag
Emner*

Bestyrelsen vedtog, at der til pladsdagen skal skæres kanter, klippes buskads, luges bede mv. Medlemmerne kan så og plante samt, at der skal fejles for egen dør, - rendesten ud for egen ejendom

Forening vil indhente tilbud om rensning af regnvandsbrønde, der skal renses efter pladsdagen.

*Regnvandsbrønde
Michael*

Ad 6

*Pladsen
træer/gynge*

Det blev besluttet at iværksætte erstatning af træer og gynge samt arrangere endnu en pladsdag den 5/9. Lars Bruun (kasserer) foreslog at betalingen til projektet skulle udskydes pga. Likviditetsproblemet: Kontingenterne er endnu ikke opkrævet. Det blev derfor samtidig besluttet, at næste bestyrelsesmøde skulle afholdes umiddelbart efter kontingenterne var indbetalt, så den økonomiske situation kunne klarklægges.

Bestyrelsen ansatte Michael Nielsen (fmd) som pladsmand

Pladsmand

Ad 7

På Lars initiativ blev følgende aktiviteter planlagt for året 2009:

*Eventuelt
Aktivitetsdage*

28. marts Pladsdag
6. maj Bestyrelsesmøde kl. 1730
19. august Bestyrelsesmøde
4. november Bestyrelsesmøde
24. november Generalforsamling

Lars gjorde opmærksom på, at der flere steder blev gravet op i fortovene mv. Uden nogen synes at blive adviseret. Det var et problem fordi det havde taget så lang tid at få græs til at gro i rabatterne. Det affødte spørgsmålet om gravetilladelser og reetablering.

*Gravearbejder i
fortov*

Mødet blev hævet.

Dirigent Michael Nielsen