

# Grundejerforeningen Holmehus

Referat af bestyrelsesmøde 24. august 2011

Afbud fra formanden, alle andre fremmødt.

Dagsorden

1. Referat fra sidst
2. Nyt fra formanden
3. Regnskab
  1. forening
  2. vejfond
4. Opfølgning vej, inkl selvbestaltede stilere
5. Opfølgning plads, inkl ejerforhold
6. Opfølgning Netto, inkl stilere der
7. Pladsdag
8. Evt

Kasper bød velkommen og bød på et let, lækkert traktament. Virkeligt velsmagende!

## **Ad 1: Referat fra sidst**

Under formandens beretning: der er tale om Veksøvej 173, ikke Veksøvej 73.

## **Ad 2: Nyt fra formanden**

De ting, der skal nævnes, bliver behandlet under nedenstående punkter.

## **Ad 3 Regnskab**

### **Forening**

De fleste kontingentbetalinger er kommet ind, der mangler 4, som Lars har skrevet til og han regner med at pengene kommer.

### **Vejfond**

Regning til Gendrup betalt 412413,75 kr for fase 1 af arbejdet. Der kommer en til senere for fase 2.

## **Ad 4 Opfølgning vej, inkl selvbestaltede stilere**

Arbejdet på de to fortorve er pågået. Det har været et godt forløb med Gendrup. Der har været henvendelser undervejs, mange er gået på at fortorvenes niveau er blevet lidt højere. De fleste af disse sager er blevet løst i mindelighed med medlemmerne, af et udvalg nedsat af bestyrelsen (Michael, Kasper, Lars).

Bortkørsel af jord var en lille overraskelse i forhold til tilbuddet. De havde kørt mere jord væk end vi havde regnet med på det første stykke, men det blev der rettet op på i forbindelse med det andet stykke. Der har så været tale om at der ikke helt er kommet nok grus på.

Martin som er omtalt i tidligere referater er gået med på en aftale om at han betaler halvdelen af de knækkede fliser, og foreningen betaler den anden halvdel.

Humlevænget har lappet huller i Vallekildevej, det er jo glædeligt.

Inden generalforsamling skal vi snakke om hvordan vi præsenterer den fremadrettede plan.

**Selvbestaldede stilere:** Københavns kommune har givet godkendelse til at man stiller stilere op, hvis man selv betaler for dem, for at beskytte sit fortorv. Bestyrelsen synes vi skal have en holdning til hvordan de skal se ud, for at undgå den "farvelade", vi har på Vallekildevej nu.

Vi skal have en drøftelse af ordensreglement, for som det er nu, har vi ikke hjemmel til at skride ind overfor det der er sket her. **Dette skal tages op som et punkt til næste bestyrelsesmøde**, og i mellemtiden vil vejformanden rette henvendelse til kommunen for at få klarhed over hvad reglementet egentlig er. Det er ikke tilfredsstillende at der er så mange forskellige stilere.

#### **Ad 5 Opfølgning plads, inkl ejerforhold**

Morten har undersøgt sagen og uddelte materiale. Han har været kontakt med Teknisk Forvaltning på Københavns kommune. Idet den er umatrikuleret, tilhører den vejforeningen, og vedligeholdelsen påligger foreningen. Vi har fået dispensation på vejbredden, og det areal der er til overs, skal bruges på pladsen (og dermed må den ikke bebygges). Dermed har vi en officiel udmelding fra kommunen om, at det er vores plads. Vi mangler stadig at bede Morten Sax (medlem) om kommentarer, jvf sidste referat. **Lars tager denne bold.**

Poul lufter ide om at grave alt asfalt op, og lægge faskiner i. Så kan pladsen eventuelt også bruges til noget andet. Måske få sat en pavillion op. Man kan givetvis få hjælp fra kommunen eller andre fonde til sådan et projekt. Vi beslutter ikke noget om dette på dette møde, men nu er ideen luftet. Vi kan overveje om ideen skal luftes til generalforsamlingen, som evt kan beslutte at nedsætte et pladsudvalg. Det er ikke muligt for bestyrelsen også at påtage sig styringen af et sådant projekt, så det vil være hensigtsmæssigt at lægge det i et parallelt regi. Indtil **næste møde hvor vi diskuterer dette punkt yderligere** vil Poul undersøge muligheder for støtte.

#### **Ad 6 Opfølgning Netto, inkl stilere dér.**

Vi har gentagne gange rettet henvendelse til Peter Wulff for at få et møde, men han svarer ikke. Vi beslutter at rette en anbefalet brev (hvor vi gør opmærksom på at vi har rettet henvendelse en del gange før), og hvis der ikke sker mere, må vi forholde os til hvad vi så gør. En mulighed kan være hans overordnede, som vi også har kontaktinformation på.

Vi beslutter at vi ikke sætter stilere op før der er kommet en afklaring. Vejformand, Formand og kasserer vil gerne deltage i førertalte møde.

De har forøvrigt fået stillet et bur op til skrald, men de er derudover begyndt at bruge de beholdere de får varer i, til affald. Det har vi givet dem besked om at de ikke må, da det er en omgåelse af en tidligere indgået aftale og er særdeles uhygiejnisk.

Poul overdrager hidtidig korrespondence med Netto til Kasper.

#### **Ad 7 Pladsdag**

Pladsdag 10. september kl 10. Vi skal have en trailer ud. Kasper har lavet udkast til en flyer. Det blev diskuteret at flytte det til klokken 13, så det kan gå i et med et eftermiddags/aften-arrangement. Foreningen er vært for en pølse senere. Tilmelding til dette på dagen. Festudvalget tager de praktiske beslutninger. Der er bemyndigelse til at leje en grill, og foreningen har et telt. Der skal deles sedler ud i god tid. Claus udfærdiger sedlen og mangföldiggør, formanden deler dem ud.

#### **Ad 8 Evt**

Der blev talt om sagsbehandling og evt elektroniske kopier af korrespondence. Det ville være rart, men det tager tid.

Der blev også nævnt elektronisk distribution af nyheder på hjemmesiden. Det vil kræve en rekonstruktion af hjemmesiden. Vi skal drøfte det på et kommende møde. Igen, det ville være rart, men det tager tid.