

Grundejerforeningen Holmehus

Referat af bestyrelsesmøde afholdt 30. oktober 2012

Dagsorden 18:00 – 18:45 (Pladsudvalget deltager)

1. Status – herunder forespørgsel vedr skaterbane
2. Præsentation af tanker/planer om pladsen på generalforsamling
3. Forslag om betaling for udeblivelse fra pladsdage

Dagsorden 18:45 – (Ordinært bestyrelsesmøde)

4. Referat
5. Beretning formand
6. Beretning revideret regnskab
 - a. Forening
 - b. Vejfond
7. Forberedelse af generalforsamling
 - a. Kontigenter
 - b. Fortovsfinansiering
 - c. Valg
 - d. Beretninger
 - e. Betaling for udeblivelser fra pladsdage
 - f. Netto
8. Evt.

Fremmødte: Michael, Kasper, Lars, Noah, Morten, Poul. Steffen fra pladsudvalget deltog.

Afbud fra Claus og Gert (fra pladsudvalget).

Deltagelse fra pladsudvalget

Ad 1: Status – herunder forespørgsel vedr skaterbane

Steffen har været i kontakt med kommunen, herunder Nanna Riise som Lars har været i kontakt med via mails. Nanna har åbenbart fortalt Steffen at banen er "mobil". For pladsudvalget gælder det, at de synes at pladsen trænger til noget der henvender sig til unge, men også til det lidt ældre publikum.

Steffen diskuterer også fonde under kommunen med Nanna, og der er en pulje man kan søge om midler i inden 17. december. Det er ikke realistisk at nå, men det ville være smart at finde ud af hvilke puljer vi vil søge, men det kræver klarhed over hvad det egentlig er, vi vil have. Steffen var i kontakt med Julie Rosted som er i byudviklingen for Brønshøj/Husum omkring disse puljer. En endelig ansøgning om midler skal stilles til kulturudvalget Pilegaarden, når vi har besluttet hvad det er, vi gerne vil med pladsen. Der er mange ressourcer man kan trække på for at konkretisere ideer vi måtte have til egentlige planer. Der var bred enighed om, at det var godt arbejde af pladsudvalget.

Til generalforsamlingen skal der berettes om hvad der er sket, og appelleres til at medlemmer kommer med input og ideer til pladsens fremtid. Der er ingen konkrete projekter igang.

Pladsudvalget tager forbi Voldparkens Energicenter og kigger på skaterbanen og bestyrelsen lodder den stemning der kommer ud af det. Der er billeder fra Brønshøj-Husum Avis fra dengang banen var stillet op på Husum Torv. De kan ses [her](#).

Ad 2: Præsentation af tanker/planer om pladsen på generalforsamling

Se ovenfor.

Ad 3: Forslag om betaling for udeblivelse fra pladsdage

Steffen var med på ideen om "betaling" for udeblivelse fra pladsdage. Kasper har formuleret et konkret forslag, se nedenfor.

Bestyrelsen takkede Steffen for fremmødet og pladsudvalget generelt for indsatsen, som vi håber vil fortsætte også efter generalforsamlingen.

Ordinært bestyrelsesmøde

Ad 4: Referat fra sidst

Referat er lagt på foreningens hjemmeside.

Ad 5: Beretning formand

Der er kørt en flise op nede ved Stenløsevej 7, så den er løftet op. Affaldet efter pladsdagen er kørt væk, da en anden beboer alligevel havde en container stående. NJ Jensen kommer og suger kloakker i uge 47; de har udbedt sig at vi ikke parkerer på kloakristene.

Ad 6: Beretning revideret regnskab

Årets regnskab er revideret, godkendt og underskrevet uden anmærkninger. Der er ikke sket noget nævneværdigt siden sidste møde 9. oktober.

Ad 7: Forberedelse af generalforsamling

Bestyrelsen prøver at kapre René som dirigent til mødet.

Kontigenter: Kasper har skrevet forslag til at sætte kontigentet op med 200 kroner i henhold til forslaget om "betaling" for udeblivelse fra pladsdag. Desuden foreslår vi, at hæve med 100 kroner, så alle i bestyrelsen (inklusive suppleanter) får 1000 kr mere end de fik før.

Fortovsfinansiering: Poul har læst tilbuddet, der er indhentet fra Gendrup og har nogle kommentarer, som vi skal bruge til at indhente endelige tilbud. Blandt andet er der forskellige meterpriser, og der er medtaget nogle stykker der ikke skal repareres, fordi de er repareret for nyligt. Vi skal desuden overveje om vi vil have fortovsfliser eller kørebanelfliser, og det skal specificeres i detaljer hvordan kantsten skal støbes.

Med hensyn til finansiering: det billigste for alle er, at hver matrikel optager et realkreditforeningslån. Foreningen har ikke mulighed for at låne pengene som et realkreditlån, så derfor vil det i givet fald være med renter som et almindeligt banklån.

Valg: I henhold til referatet af mødet afholdt 9. oktober, stiller alle dem fra bestyrelsen der er på valg, op igen.

Beretninger: Kasper beretter om vej og Netto. Formanden og kasserer står naturligvis for deres beretninger.

Betaling for udeblivelse fra pladsdage: Kasper har forberedt et forslag til ordlyd. Formand, vejformand og kasserer står for den endelige formulering af dagsordenen.

Netto: Kasper har talt med Jonas, som har været i kontakt med kommunen i forhold til projektet med Stenløsevej 7. De er ved at nå til at få ændret

lokalplanen. Kasper foreslår at han, Lars og Michael mødes med Netto og kommunen til et møde i forhold til lokalplanen. Vi skal huske at alle de forbehold vi har taget, skal tinglyses før vi stiller os positive. Naboen i nummer 9 bliver også inviteret til dette møde. Formanden vil også bruge dette møde til at forespørge om lysregulering for enden af Stenløsevej og gøre opmærksom på rodet omkring transformatoren på hjørnet af Stenløsevej og Slotherrensvej. Jonas har tilkendegivet, at han møder op til generalforsamlingen. Kasper står desuden for en beretning til forsamlingen om hvad der er sket i det forgangne år.

Ad 8: Eventuelt

Intet til eventuelt.