

# Grundejerforeningen Holmehus

## Referat af bestyrelsesmøde afholdt 22. oktober 2014

### Dagsorden

1. Referat fra udvalg
  - a. Pladsudvalg
  - b. Festudvalg
2. Referat/beretning
  - a. referat
  - b. beretning fra formand
3. Regnskab
  - a. forening
  - b. vejfond
4. Opfølgning plads
5. Opfølgning vej, pullerter
6. Kommende generalforsamling
7. Eventuelt

**Fremmødte:** Noah, Gert, Michael, Lars, Kasper, Morten

**Afbud:** Mette (fest), Shane (plads), Morten Sax (plads), Lasse (fest)

#### Ad 1: Referat (udvalg)

Begge medlemmer af pladsudvalget havde meldt afbud. Iflg Morten som er kontaktperson til pladsudvalget vil Shane forelægge det udførte arbejde på generalforsamlingen (men han er syg i dag). Festudvalget var repræsenteret ved Noah – begge medlemmer af udvalget havde meldt afbud. Der var holdt en fest, og den kostede ca 4500 kr. Alle tilkendegivelser har indtil videre været positive.

#### Ad 2: Referat/Beretning

Ingen bemærkninger til referatet fra sidst.

Formanden: der har været pladsdag og pladsfest. Begge dele gik rigtig fint. Der var stort fremmøde til pladsdagen, det kan hænge sammen med festen.

Der er lavet fortovs-skader på Stenløsevej, gentagne gange det samme sted (foran 15-17-19). Der er kommet meldinger om nogle af de nye fliser der er knækket over på Veksøvej, på stykket mellem Vallekildevej og Snertingevej – beboeren mener at de er lagt forkert. Formanden følger op på dette. Mere om veje/fortove senere. Der er kommet nye medlemmer i Snertingevej 12.

#### Ad 3: Regnskaber

Årsregnskabet er afsluttet, men det er ikke revideret - det bliver det inden generalforsamlingen. Regnskaberne er afsluttede og stemmer. Vejfondens saldo er ved afslutning 463 tkr (resultat for regnskabsåret blev 56 tkr, på trods af udgifter på 141 tkr til pullerter, lægning af en del fliser og andre vedligeholdelsesarbejder). Foreningen saldo er 127 tkr, resultatet for regnskabsåret er ca 32 tkr.

#### **Ad 4: Opfølgning plads**

Der var nogle udgåede træer på pladsen som vi ikke nåede at fælde på pladsen. Vi skal overveje hvorvidt de skal udskiftes, men det afhænger af pladsudvalgets arbejde. Gert påpegede, at han har hørt forlydender om at det kan komme til at koste penge at få en container ud i fremtiden.

Der blev luftet tanker om at afholde en ekstra pladsdag om året, da pladsen ser forfærdelig ud gennem sommeren. Tanken kan luftes til generalforsamlingen.

#### **Ad 5: Opfølgning vej, pullerter**

Henvendelse fra Stenløsevej 17 om lastbiler på fortovet, og det sker ca 10 gange om året, og det resulterer i, at fortovene bliver flået op. Bestyrelsen har besluttet og igangsat, at det bliver rettet op, og at der opstilles pullerter (de samme som vi har ved Netto), men at det ikke skal influere på romertalsplanen. Næste etape på den plan er på Bjernedevej.

Kasper har haft kontakt med vejskilteafdelingen i kommunen, og derfor er der kommet nye skilte på Merløsevej.

Vi har forhørt os hos Jonas Stræde om udskiftningen af lygtepæle, men vi har ikke fået svar om tidsplanen, så seneste melding er stadig oktober (men det virker ikke realistisk).

Der er kommet noget grus, som folk hurtigt fik brugt, efter at der kom en orientering rundt til folk.

Der kommer papirer rundt til medlemmer sammen med indkaldelse til generalforsamling, hvor bestyrelsen orienterer om, at ulovlige indkørsler er folks egen vedligeholdelse (foreningen kan ikke betale ekstra for at etablere en ny), og om de almindelige regler for snerydning. Denne skrivelse udarbejder Kasper, så den kommer ud sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Vi har ikke hørt noget nyt fra Netto vedrørende deres byggeplaner, så vi anser projektet som afsluttet.

#### **Ad 6: Kommende generalforsamling**

Lokalerne er bestilt. Lars, Kasper og Michael udarbejder en indkaldelse og sørger for omdeling. Morten er i England på dagen, så han beder pladsudvalget om at fremlægge pladsarbejdets arbejde, eller sørge for at bestyrelsen er i stand til at fremlægge det. Morten er på valg og meddeler at han modtager genvalg som suppleant.

#### **Ad 7: Eventuelt**

Intet til eventuelt.