

Grundejerforeningen Holmehus

Referat af bestyrelsesmøde afholdt 28. januar 2014

Dagsorden

1. Referat (sekretær)
2. Beretning (formand)
3. Regnskab
 - a. Foreningen
 - b. Vejfond
4. Opfølgning vej vedr DONG
5. Næste møde
6. Eventuelt

Fremmødte: Michael, Lars, Noah, Gert, Kasper, Morten

Afbud: ingen modtaget

Ad 1: Referat (sekretær)

Ingen kommentarer til referatet fra sidst.

Ad 2: Beretning (formand)

Denne gang skulle vi have haft udvalgene med, men det er udskudt til næste gang som er 25. marts, da indkaldelserne kom ud kun to dage før. Udvalgene har allerede nu fået besked om at de skal sætte kryds i kalenderen den dag, og den næste indkaldelse bør sendes ud 14 dage inden. Bestyrelsen har dog repræsentanter i udvalgene, og det besluttet at kontaktpersonerne tager kontakt til udvalgene for at markere at vi findes, og måske endda tage initiativ til at der sker noget.

DONG er i gang med projektet med at grave luftledningerne ned. Mere herom senere. De nye på Veksøvej 177 er flyttet ind nu i det nybyggede og har skiftet alle deres fliser selv efter byggearbejdet, så der er ikke noget at komme efter.

Ad 3: Regnskaber

Der er ikke sket det store siden sidst. Der er betalt for pullerterne ved Netto og for sugning af vejbrøndene, så ca 23000 er brugt på vejfondens konto, så der er ca 383 tkr på kontoen. Grundejerforeningen har brugt ca 3000 på møder og pladsdag og der er ca 93 tkr på kontoen.

Ad 4: Veje og DONG

DONG er i fuld gang med arbejdet. Der har været vejsyn inden de gik i gang, og vi har sagt at vi gerne vil ofre nye fliser de steder hvor de er gået i stykker. Der er bestilt 350 fliser, og det er entreprenørerne der sætter dem ned. Vi fik et andet tilbud på arbejdet for en god ordens skyld, men det var ca kr 53000 dyrere (ca 30%), så vi blev hos Petri & Haugsted, som er DONGs leverandør. Der kommer en gennemgang mere når de er færdige, og vi er allerede nu opmærksomme på visse steder, hvor det ikke er udført tilfredsstillende, og det får de selvfølgelig at vide. Blandt andet er der steder, hvor der er lagt en ny flise ned, men de er

allerede knækket. Der er også problemer på steder hvor de ikke har arbejdet, men hvor de måske har lavet noget overfor og derfor har bakket en maskine op på det modsatte fortov. Dette har vejformanden kontakt med entreprenøren om. Vejformanden vil også undersøge om den pris vi betaler for udskiftning af fliserne også gælder hvis vi har lyst til at udnytte det på steder hvor de ikke arbejder, da det er en attraktiv pris.

Kasper har af personlige grunde ikke fået skrevet den rundskrivning, som han forpligtede sig til på sidste møde angående entreprenørernes arbejdstider. Men på den anden side er der heller ikke nogen problemer med larm eller upassende arbejdstider. Kasper vil tage kontakt med entreprenøren (han har en kontaktperson) angående de ting, der er diskuteret ovenfor.

Ad 5: Næste møde

På sidste møde lavede bestyrelsen en mødekalender for 2014, men der blev ikke lagt nogen møder mellem 25. marts og 19. august. Bestyrelsen planlægger endnu et møde tirsdag d. 6. maj.

Kasper laver en indkaldelse til udvalgene til mødet 25. marts, som skal udsendes 14 dage inden (som skrevet ovenfor).

Ad 6: Eventuelt

Diyor fra Netto har kontaktet Kasper og beklaget kommunikationen, men udtrykte ønske om at genoptage dialogen. Kasper var ophængt lige på det tidspunkt, men sagde at bestyrelsen fortsat er indstillede på en konstruktiv dialog. En forudsætning er dog at de betaler regningen på de pullerter bestyrelsen har fået opstillet, og som vi tidligere har aftalt med dem at de skulle betale. Lars laver i sin funktion af kasserer en betalingspåmindelse til dem og sender den til hovedkontoret med cc til Diyor.