

Grundejerforeningen Holmehus

Referat af bestyrelsesmøde afholdt 4. juni 2013

Dagsorden

1. Referat (sekretær)
2. Beretning (formand)
3. Regnskab
 - a. Foreningen
 - b. Vejfond
4. Opfølgning pladsdag
5. Opfølgning, vej overkørsler
6. Opfølgning pladsen / nye træer to stk
7. Netto
8. Eventuelt

Fremmødte: Michael, Kasper, Lars, Poul, Noah, Morten

Afbud ingen modtaget

Ad 1: Referat (sekretær)

Ingen kommentarer til referatet fra sidste bestyrelsesmøde.

Ad 2: Beretning (formand)

Der er forsvundet en af de to bænke fra pladsen, der blev renoveret på sidste pladsdag 24. maj – det er tilsyneladende sket natten mellem lørdag og søndag. Der er anskaffet en kæde og den sidste bänk er nu låst fast til affaldsbeholderen. Der bliver på Stenløsevej 31 og Vallekildevej 17 kørt med gravko på fortovet under renoveringsarbejder. Formanden har gjort opmærksom på at den resulterende ødelæggelse af fortove kommer til at blive for egen regning. Festteltet har indtil videre været udlånt 4 gange i år – det er mere end tidligere, og det er jo fint.

Der blev afholdt et vellykket loppemarked 18 maj, der var 25 stande, og der var fint ryddet op bagefter. Webmaster lægger et billede op på hjemmesiden.

Ad 3: Regnskaber

Nyt medlem i Vallekildevej 17 fremfører at de ikke har modtaget en velkomstpakke. Lars overdrog et nyt girokort til formanden, som vil viderebringe det.

Vejfonden: indestående på 212 tkr – det er misvisende, se nedenfor.

Foreningen: indestående på 133 tkr. Det skal bemærkes at de kontigenter der er på vej ind, først kommer ind på vejfondens konto når betalingsfristen er nået (5. juni).

Ad 4: Opfølgning pladsdag

Bestyrelsen takker for den gode indsats, men det er stadig et skuffende fremmøde – bestyrelsen synes denne besked skal ud på hjemmesiden, samt dato

for næste pladsdag. Bestyrelsen overvejede mulighederne for at genfremsætte forslaget om betaling for udeblivelse fra pladsdag.

Lasse og Mette sørgede for god stemning ved hhv indkøb af småkager og servering af lagkage.

Der skal sedler ud til næste pladsdag (afholdes 7 september) inden næste bestyrelsesmøde som afholdes 3 september. Lars tager kontakt til Lars og Mette for at spørge dem om de er friske på at arrangere noget festivitas

Der er en skovl og en kost til overs, som ser ud som om det kommer fra et sæt – webmaster lægger en meddelelse om dette på foreningens hjemmeside.

Ad 5: Opfølgning vej og overkørsler

Kasper har udfærdiget en skitse til en skrivelse der skal omdeles til alle i foreningen, som ikke har en lovlig indkørsel. Skrivelsen meddeler, at kommunen skal ansøges om godkendelse af etablering af nye indkørsler, og der hvor der ikke er anlagt lovlige overkørsler, kan foreningen ikke vedligeholde kantsten eller beskadigede fliser. Det skal noteres hvem der modtager en sådan skrivelse.

Ad 6: Opfølgning pladsen / nye træer 2 stk

Poul har gang i en proces hvor han måske kan skaffe et bøgetræ på 7.5 meter i højden og ca 68 i omkreds. Bestyrelsen vil forhøre pladsudvalget om deres holdning til om det er noget Poul skal gå videre med. Vi inviterer pladsudvalget til næste møde 3 september. Poul har også kontakt med nogen der kan hjælpe med at lave en rund eller sekskantet bænk rundt om træet når det er på plads. Formanden har ikke hørt fra gartneren angående de to træer der ser syge ud.

Ad 7: Netto

Poul har nedskrevet datoer og tidspunkter hvor Nettos lastbiler har kørt op i hans indkørsel med høj fart for at komme ind på Nettos parkeringsplads. Han formidler disse detaljer videre til Kasper.

Kasper og Lars har haft møde med afløseren for Jonas Westermann i Nettos kælder (Diyor Djumáev). De orienterede Diyor om sagens forløb, set fra vores synsvinkel. Han har derefter udbedt sig foreningens betænkeligheder som de blev fremført ved sidste generalforsamling. Han arbejder desuden hurtigt på at få sat borner op på fortovet på deres egen side og vil melde tilbage så hurtigt han kan.

Vedrørende udvidelsen: Diyor Djumáev fra Netto har fået overdraget dokumenterne fra ejerne i Stenløsevej 9, hvoraf det fremgår at kommunen har afvist Nettos udvidelsesplaner.

Formanden fremfører, at han gerne vil have et påbud om at de kun skal komme med tre-akslede biler.

Ad 7: Eventuelt

Generalforsamlingen i år afholdes tirsdag 19 november. Formanden vil reservere det sædvanlige lokale.