

Grundejerforeningen Holmehus

Referat af bestyrelsesmøde afholdt 12. marts 2013

Dagsorden

1. Referat (sekretær)
2. Beretning (formand)
3. Regnskab
 - a. Foreningen
 - b. Vejfond
4. Nye medlemmer
5. Opfølgning, vejforslag om vejbump
6. Opfølgning pladsen
7. Opfølgning Netto
8. Eventuelt

Fremmødte: Michael, Kasper, Lars og Poul

Afbud fra Morten, Claus og Noah

Ad 1: Referat (sekretær)

Ingen kommentarer til referatet fra sidste bestyrelsesmøde.

Ad 2: Beretning (formand)

Formand har fået 10 nye velkomstmapper og parceloverdragelsesindbetalingskort.

Vallekildevej overtages af de nye ejere 1. marts.

Højresving påbudt-skiltet på hjørnet af Stenløsevej og Slotsherrensvej er fjernet.

Formanden kontakter myndighederne.

Vi har opdaget at pladsen nu har et matrikelnummer og det ser ud som om, det er tildelt i januar måned dette år. Lars ringer til kommunen for evt at få dette bekræftet.

Ad 3: Regnskaber

Kassereren orienterer om regnskabet. Der er betalt kontingent til Parcelhusejernes Landsforening samt kollektiv forsikringspakke.

Ad 4: Nye medlemmer

Formanden har talt med de nye beboere i Veksøvej 177, givet velkomstmappe og orienteret om beboerens ansvar for vedligehold af veje og fortov i forbindelse med nedrivning og nybyggeri.

Ad 5: Opfølgning vej og forslag om vejbump

Vejformanden og formanden tager en tur rundt i foreningen, når frosten er af jorden, med henblik på at forberede et evt. oplæg til generalforsamling

Ad 6: Opfølgning pladsen

Poul orienterer: Der har ikke været møde i pladsudvalget. 5

Ad 7: Opfølgning Netto

Kasper orienterer om beboerhenvendelsen fra Stenløsevej 9 i anledning af referatet fra generalforsamlingen, hvor det omtales at bestyrelsen er i kontakt med Jonas Vestermann ang. Nettos planer om udvidelse. Kasper og Lars har taget et møde med beboerne og sikret at vi nu ved det samme. Beboerne kunne fx orientere om, at Netto så sent som januar 2010 har fået afslag på en lignende ansøgning om udvidelse. Beboerne fortæller desuden at der allerede nu er tiltagende svære støjgener fra Netto og dette bekræftes af Poul, som bor lige overfor Netto.

Beboerne mener at det kan læses af referater fra bestyrelsesmøder og seneste generalforsamling, at der er konkrete og realistiske planer for udvidelse af Netto.

I den forbindelse fremhæver bestyrelsen at der har været kontakt mellem Netto og bestyrelsen I flere år, men bestyrelsen understreger, at den ikke har truffet nogen form for konkret beslutning. Bestyrelsen har stillet en række forbehold og klausuler, som Netto bør efterleve.

På denne baggrund konkluderer bestyrelsen, at der åbenbart ikke er noget realistisk I Nettos planer om udvidelse.

Kasper vi snart tage et møde med Jonas Vestermann.

Ad 7: Eventuelt

Kassereren orienterer om skrivelse fra Parcelhusejernes Landsforening. Denne kan ses på hjemmesiden sammen med dette referat.

Vi enes om at minde grundejerne om deres vedligeholdelsesforpligtelser. Vejformanden laver en flyer.

Referent: Lars