

Grundejerforeningen Holmehus

Referat af bestyrelsesmøde 8. juni 2021 afholdt hos Barbara

1. Referat (sekretær)
2. Formandens beretning
 - a) Nye medlemmer
 - b) Finn flytter
 - c) Revision af bestyrelsens arbejde
3. Regnskaber
4. Vejfonden
 - a) TDC-sag: opdatering
 - b) Diskussion af næste skridt
5. Elektronisk post
6. Pladsen
 - a) HOFOR
 - b) Undersøgelse / sekretær
 - c) Ny lønstruktur
7. Eventuelt
 - a) Nabohjælp kontakt

Fremmødte: Barbara, Lars, Finn, Noah, Gert

Afbud: ingen

Ad 1: Referat

Ingen kommentarer indkommet fra sidste referat.

Ad 2: Formandens beretning

Der er kommet to nye medlemmer på Snertingevej 16 og Stenløsevej 33. Velkomstpakker afleveret elektronisk til dem. Stenløsevej 25 og et andet medlem har sat til salg. Finn flytter, så der skal findes en ny vejformand.

Ad 3: Regnskaber

Noah fremlagde som fungerende kasserer. Der har ikke været aktivitet i vejfonden. Foreningen har haft udgifter til pladsmænd, abonnement til one.com, udgifter til generalforsamlingen og en ny printer er indkøbt for at den nye (fungerende) kasserer kunne arbejde. Begge konti har en balance på over 400 tkr. Det skal bemærkes at kontingenter går ind på foreningens konto og der overføres fra denne konto til vejfonden, når alle kontingenter er kommet ind.

Kontingent-opkrævningen er i gang. Der er gået en uge siden fristen, og der er 5-6 medlemmer der mangler at betale.

Vedrørende bestyrelses honorarer: Vi beder om et halvt års honorar til bestyrelsen på generalforsamlingen, da vi har siddet et halvt år længere end ellers. Generalforsamlingen kan så beslutte at den næste periode kun skal have halvt honorar.

Ad 4: Arbejde på fortove og veje

Gigabit: Al graffiti bliver fjernet og de retter tre fliser op. Asfalt stritter op ved Stenløsevej 9, og det ordner de også. Kommunen var med på dagens afleveringsforretning/1års gennemgang. De har endvidere forpligtet sig til at udbedre en liste af fortovsfliser, som Finn har fået fremsendt.

TDC: Der er en liste af ting, der skal rettes op, som vejformanden er i besiddelse af.

Vi snakkede om medlemmer der forsømmer deres forpligtelser i forhold til renholdelse af fortove og veje. Man kan lave en henvendelse til medlem og derefter tage kontakt til kommunen hvis problemet ikke bliver løst indenfor en rimelig frist. Finn har en god kontakt i kommunen, som kan

overtage sagen. Der er to hjørneejendomme hvor det er ekstra relevant. Vi nævner det på generalforsamlingen og siger at det er politikken fremover.

Finn gennemgår udkast til handlingsplaner for veje og fortove som han også tager med til generalforsamlingen.

Vejareal ude foran deres indkørsel (Netto) skal ordnes. Vi vil gerne have dem til at betale til det. Det skal ordnes i år.

Ad 5: Elektronisk post

Der var ikke noget nyt her, og punktet kommer ikke på dagsordenen fremover.

Ad 6: Pladsen

Vi diskuterede dagsordenen til generalforsamlingen. Præsentation af pladsen, skal vi gå i gang med arbejde, hvis ikke HOFOR har noget? Lars nævnte at han er i kontakt med Sara Kristine i HOFOR. De kommer til generalforsamlingen og leverer et oplæg. Denne plan indeholder en tidsplan fra Claus (tekniker), og den strækker sig indtil sommeren 2022. Vi skal have ud af dem hvilket område de påtænker at bruge og som vi som forening kan acceptere, så vi som forening kan disponere over det resterende.

Legeplads: vi skal have fjernet fjederting og rutsjebanen, som kan være farlige for børn i den tilstand de er i.

Der er ikke sket yderligere omkring undersøgelsen. Der er sendt rykkere til kommunen. Noah sender en henvendelse mere inden generalforsamlingen.

Ad 7: Eventuelt

Poser fra træer gemmes til en anden gang.