

# Grundejerforeningen Holmehus

## Referat af bestyrelsesmøde 21. april 2020 afholdt på pladsen

1. Referat (sekretær)
2. Formandens beretning
  - a) Netto opdatering
  - b) Nyt medlem
  - c) Pladsdag 2. maj
3. Regnskaber
  - a) Bankoplysninger
4. Vejfonden
  - a) TDC-sag: opdatering
  - b) Diskussion af næste skridt
5. Elektronisk post, kasserer og sekretær
6. Pladsen
  - a) HOFOR
  - b) Undersøgelse / sekretær
  - c) Køb af græsslåmaskine
  - d) Træernes tilstand
7. Eventuelt
  - a) NaboHjælp / Lasse
  - b) Parkering / Gert
  - c) Web arkiv / Noah

**Fremmødte:** Barbara, Lars, Finn, Noah, Gert, Lasse, Jakob (suppleant)

**Afbud:** ingen

Ad 1: Referat

Der har ikke været nogen kommentarer fra sidste referat. Noah tager referat.

Ad 2: Formandens beretning

Netto: de har udskudt den bebudede lukning, kan ikke melde en dato ud nu. De planlægger stadig at være færdig til sommer. De skal betale tre gange kontingent fremover og de skal betale overdragelse - Lars kontakter dem. Barbara spørger dem om de har planer om indretning, skal det f.eks. være sådan en der er lavet på Tårnvej?

Nyt medlem Vallekildevej 7 (Julie og Frederik): De har fået mappe, men de har ikke fået besked om at betale parceloverdragelse (et halvt års kontingent) - og Barbara har ingen girokort. Det skal der en procedure på plads for. Lars tager den denne gang. Barbara skriver en seddel som vi fremover putter i velkomstmappen.

Pladsdag 2. maj. Vi aflyser. Men opfordrer til at hvis man har lyst, så er der nogen der går rundt hver lørdag klokken 10.

Ad 3: Regnskaber

På vejfonden er der sket meget lidt og saldoen er ca. 355000 kr. På grundejerforeningssiden er der blevet betalt for oplysninger til en ejendomsmægler og der har været udgifter til pladsmanden, betaling for forsikring og kontingent hos PL, og saldoen er ca. 122000 for foreningen.

Der er uploadet oplysninger om bestyrelsens medlemmer til banken med henblik på at formanden kan få adgang til at se foreningens konto og dens bevægelser.

#### Ad 4: Arbejde på fortove og veje

Finn har både været i kontakt med TDC og med 24 medlemmer der har haft indsigelser omkring TDCs arbejder. Der blev endelig svaret fra TDC i går (20. april), men det var ikke tilfredsstillende, hvilket vi meddelte. Finn er derfor blevet lovet en opringning fra dem, men de har ikke ringet endnu. Finn rykker dem igen i morgen.

Sliden sidst har der også været en artikel i lokalavisen (7. april). Overskriften var "Risiko for kæmperegning efter TDCs fortovsarbejde". Finn prøver at etablere kontakt med deres vejformand med henblik på samarbejde og erfaringsudveksling. Finn vil også gerne indgå i et samarbejde med andre foreninger. Gert har kontaktoplysninger fra Allegården fra dengang med vejbump. Det blev diskuteret hvornår vi skal kontakte Københavns Kommune og vi blev enige om at vi godt kan starte nu med at kontakte dem for at få information omkring proceduren ifald vi ikke får et tilfredsstillende forløb med TDC. Der findes en kommunal vejledning i hvordan flisearbejde skal foregå, som vi også skal have kigget på. Jacob bemærkede at det er generelt en god ide at have en god kommunikation med de omkringliggende grundejerforeninger, også i andre sager. Som eksempel nævnte han sagen omkring den reducerede drift af S-tog som er blevet annonceret. Angående de klager der er kommet ind fra vores medlemmer: Når der kommer en dato for gennemgang med TDC, laver vi et opslag på Facebook og sender en email ud, så interesserede kan deltage.

Hvad skal næste arbejde være: vi afventer TDC-sagen, men vi plejer at bruge penge når vi har dem. Så vi skal have besluttet hvad det skal være snart. Det skal vejformanden have i baghovedet når der bliver lavet en gennemgang.

#### Ad 5: Elektronisk post: kasserer/sekretær

Webmaster har ikke modtaget en medlemsliste endnu, så der er ikke sket noget på denne sag. Men det bliver en del af projektet om arkivering.

#### Ad 6: Plads og festudvalg

Pladsen: Vi har ikke hørt noget fra HOFOR. Lars sender en reminder til dem men ellers foretager vi os ikke noget.

Undersøgelse af pladsens muligheder. Noah prøvede at sætte et møde op med gruppen af interessenter, Men så skete corona, og derfor kom der ikke noget feedback. Noah prøver at sætte et online møde op.

Ny græsslåmaskine? Den eksisterende er fra 2000. Pladsmanden får bemyndigelse til at købe en ny. Hvis pladsmanden vil skifte træ på bænkene, har han også bemyndigelse til det.

Træernes tilstand: Vi er holdt op med at vande efter tre år. Der er en hvidtjørn der er gået ud, den skal fældes. Vi venter på om vi hører noget fra HOFOR.

#### Ad 7: Eventuelt

Nabohjælp - vi afventer at forsamlingsforbud ophæves før vi går videre. Vi kan bruge klubbens lokaler.

Parkering/Gert: Gert vil gerne trække forslaget tilbage og dermed sker der ikke mere på den front.

Web/arkiv: Noah opretter en konto på google og vi betaler for noget plads. Når det er sket, kan vi begynde at scanne dokumenter ind og lægge dem op.

Fest: vi ved ikke om vi må holde fest. Festudvalget følger udviklingen, og de mødes i juni.