

Grundejerforeningen Holmehus

Referat af bestyrelsesmøde 07. februar 2017

Dagsorden

1. Referat/sekretær
2. Beretning formand
3. Regnskab foreningen, vejfond
4. Pladsen
5. Opfølgning generalforsamling vedr bump
6. Eventuelt

Fremmødte: Michael, Lars, Gert, Lasse, Noah, Peter, Poul

Fra udvalg: Lene, Ernst

Afbud: Mette, Shane

Referat fra sidst

Ingen kommentarer til referatet fra sidst.

Beretning (formand)

En del af beretningen er dækket under punktet om pladsen nedenfor (om de nye træer på pladsen). Der er uddelt referater fra generalforsamling på papir. Vi arbejder på projektet om bump, men kommunen er lidt tunge at arbejde med. Mere om dette senere. Der er kommet et par huse mere til salg og formanden remsede dem op. Kasper Skovs hus på Stenløsevej er blevet revet ned uden at der er sket større skader på fortove og vej.

Der blev spurgt til skiltning på pladsen for at undgå ansvarspådragelse vedrørende snerydning på pladsen. Gert og Peter arbejder sammen med kommunen på en ansøgning. Vi må nok se i øjnene at vi ikke når at få skiltene op i denne sæson, men der arbejdes fortsat på sagen.

Regnskaber

Grundejerforeningen har en beholdning på 150tkr og vejfonden på 562 tkr. Udgifter i grundejerforeningen i regnskabsåret til dato: pladsarbejder for kr 850, møder 1893, grus 1000. Vejfondens udgifter: 150 gebyr til bank, suget vejbrønde 5100 kr. Der var ingen spørgsmål eller bemærkninger.

Pladsen

Lene har været tovholder på projektet hvor kommunen har hjulpet os med partnerskabstræer. Der er sat 14 træer op og vores udgifter har kun været fræsning, hulgravning og mærkestolper og så har kommunen stået for resten af udgifterne.

Foreningen har en forpligtelse i forhold til at vedligeholde, vande (om sommeren) og beskære træerne. Noget af dette arbejde kommer til at ligge under pladsdagene. Vandingen skal eventuelt organiseres i perioden medio april til medio september, pladsudvalget bliver tovholdere på dette. Poul tilbød at udvalget kan låne en tank og en trailer hvis det kan bruges.

Der blev spurgt til Pladsudvalgets arbejde og det blev præciseret, at det består i at organisere pladsdagene og eventuelt være med til at udarbejde planer for vedligeholdelse af de nye træer. Ud over det, er det mere eller mindre vedtaget at udvalget ligger nogenlunde stille mens vi venter på at HOFOR melder tilbage.

Bestyrelsen takker Lene for hendes hurtige og effektive arbejde.

Festudvalget blev orienteret om at pladsdag og fest er planlagt til den 27. maj.

Legeredskaber: Noah har været i kontakt med Teknik og Miljøforvaltningen angående legeredskaberne på pladsen, deres tilstand og eventuelt ansvarspådragelse hvis nogen kommer til skade på dem. Det er foreningens ansvar og kommunen kan hverken sende nogen ud for at besigtige redskaberne eller hjælpe med at udbedre dem. Det blev besluttet at vi fjerner de rådne og smadrede legeredskaber med fjedre der står ovre ved hækken. Bestyrelsen vurderer at på grund af faldsandet er de andre legeredskaber i forsvarlig stand.

Opfølgning generalforsamling vedr bump

Gert har talt med næstformanden Morten fra grundejerforeningen

Kastaniealleen på Veksøvej som har fået bump. Det har angiveligt taget dem tre år. Morten påstod, at ejeren af hvert hus der skal have et bump ud for sig, skal give skriftlig tilladelse til opførelsen (blandt andet). Han sagde også at vi er velkomne til at henvende os til ham for at få flere tips.

Foreningen på Merløsevej (Allegården) har ikke fået deres første ansøgning til kommunen igennem.

Gert har endvidere været i kontakt med kommunen og det lader til at været noget af en proces vi skal igennem. Peter vil gerne hjælpe med udarbejdelse af tegninger som vi kan starte ud fra og Lars vil gerne være med til at udarbejde selve ansøgningen. Det kan vi starte med at sende til kommunen og så må vi se hvad kommunen svarer til dette, f.eks. hvad der ligger af juridiske krav til tilladelser fra naboer osv.

Eventuelt

Ernst orienterede om borgermødet i lokaludvalget som foregik på Husum Skole vedrørende Husumparken. Boldklubben vil gerne have et nyt klubhus derinde og der mangler nogle midler til det.

Det blev påpeget at tabellerne til tillidshverv på hjemmesiden ikke er opdaterede efter generalforsamlingen. Noah kigger på det.